

HOTĂRÂRE
Nr. 48 / 19.09. 2017
cu privire la aprobarea procesului-verbal
din data de 31 iulie 2017

Consiliul Local al comunei Lupac, județul Caraș-Severin, întrunit în ședința ordinară de lucru din data de 19 septembrie 2017;

Luând în considerare faptul că în conformitate cu prevederile legale, secretarul acestei primării a pus la dispoziția consilierilor procesul-verbal al ședinței ordinare din 31 iulie 2017 putând ca acesta să fie pus în discuție și aprobat în conformitate cu prevederile Legii nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.36 alin.2) și art.45 din legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se aprobă procesul-verbal al ședinței ordinare din 31 iulie 2017 (fără) modificări față de forma în care acesta a fost redactat _____

Art.2 – Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului comunei Lupac.
- Secretarului comunei Lupac.
- Instituției Prefectului județului Caraș-Severin.

Președinte de ședință:
Duma Marian



Contrasemnează:
Secretar,
Moteca Alin-Dorin



PROCES-VERBAL

Încheiat astăzi 31 iulie 2017 în ședința ordinară

Ședința de consiliu a fost convocată prin Dispoziția Primarului comunei Lupac nr.58/26.07.2017 în termen legal. În deschiderea ședinței secretarul comunei arată că din totalul de 11 consilieri 9 sunt prezenți.. la lucrările ședinței, lipsind d-nii consilieri Popescu Mircea și Lucacela Marian. După prezență se trece apoi la aprobarea și dezbateră ordinii de zi, iar secretarul comunei menționează că a fost omis în dispoziția de convocare un proiect de hotărâre respectiv: proiect de hotărâre privind aprobare dezlipirii din izlaz înscris în CF nr. 208 Lupac nr. top 684/a/1/1/a/2/a/1/1/c/b/1/b, a terenului în suprafață de 226 mp, în vederea vânzării către d-nul Lațchici Nicolae și soției Lațchici Dorina teren aferent casei cu nr.124, proprietatea d-nului Oțil Nicolae și a soției Lațchici Dorina, domiciliați în Lupac, nr.124. Toți cei 9 consilieri sunt de acord cu ordinea de zi.

Punctul 1 de pe ordinea de zi îl reprezintă proiectul de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință pentru perioada iulie-septembrie 2017. D-nul consilier Veca propune pe d-nul consilier Duma Marian toți cei 8 consilieri fiind „pentru” și o abținere.

Punctul 2 de pe ordinea de zi îl reprezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea procesului-verbal al ședinței de îndată din data de 29.06.2017. Sunt întrebați d-nii consilieri dacă mai sunt completări la procesul-verbal.. Nemaifiind alte completări se trece la vot și se aprobă procesul-verbal fără modificări cu 9 consilieri fiind „pentru” .

Punctul 3 de pe ordinea de zi îl reprezintă proiectul de hotărâre privind aprobare dezlipirii din izlaz înscris în CF nr. 208 Lupac nr. top 684/a/1/1/a/2/a/1/1/c/b/1/b, a terenului în suprafață de 175 mp, în vederea vânzării către d-nul Jigmul Petru teren aferent casei cu nr.128, proprietatea d-nului Jigmul Petru, domiciliat în Lupac, nr.128. Este menționat faptul că cererea d-nului Jigmul a fost citită în ședința anterioară, d-nii consilieri fiind de acord cu cumpărarea acestui teren aferent casei. A fost întocmit raport de evaluare iar prețul terenului este de 1800 lei. Se supune la vot acest punct toți cei 9 consilieri fiind „pentru”.

Punctul 4 de pe ordinea de zi îl reprezintă proiectul de hotărâre privind aprobare dezlipirii din izlaz înscris în CF nr. 208 Lupac nr. top 684/a/1/1/a/2/a/1/1/c/b/1/b, a terenului în suprafață de 323 mp, în vederea vânzării către d-na Lațchici Cristina-Marta teren aferent casei cu nr.181, proprietatea d-nei Lațchici Cristina-Marta, domiciliată în Lupac, nr.181. Este menționat faptul că cererea d-nului Jigmul a fost citită în ședința anterioară, d-nii consilieri fiind de acord cu cumpărarea acestui teren aferent casei. A fost întocmit raport de evaluare iar prețul terenului este de 2700 lei. Se supune la vot acest punct toți cei 9 consilieri fiind „pentru”.

Punctul 5 de pe ordinea de zi îl reprezintă proiectul de hotărâre privind aprobare dezlipirii din izlaz înscris în CF nr. 208 Lupac nr. top 684/a/1/1/a/2/a/1/1/c/b/1/b, a terenului în suprafață de 226 mp, în vederea vânzării către d-nul Lațchici Nicolae și soției Lațchici Dorina teren aferent casei cu nr.124, proprietatea d-nului Oțil Nicolae și a soției Lațchici Dorina, domiciliați în Lupac, nr.124. Este menționat faptul că cererea d-nului Jigmul a fost citită în ședința anterioară, d-nii consilieri fiind de acord cu cumpărarea acestui teren aferent casei. A fost întocmit raport de evaluare iar prețul terenului este de 3700 lei. Se supune la vot acest punct toți cei 9 consilieri fiind „pentru”.

Punctul 6 de pe ordinea de zi îl reprezintă proiectul de hotărâre privind stabilirea salariilor pentru funcțiile publice și contractuale din cadrul Aparatului de specialitate al primarului comunei Lupac. Este prezentat de către secretarul comunei modul în care au fost întocmite salariile personalului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului pornind de la coeficientul 3 care este al viceprimarului până la coeficientul 1 care este stabilit pentru muncitorul necalificat. S-a avut în vedere funcția ocupată nivelul studiilor gradul în cadrul funcției precum și gradația de vechime. D-nul Primar precizează apoi că trebuie stabilită și indemnizația de ședință a consilierilor locali care în conformitate cu prevederile legale este de până la 10% din indemnizația primarului. D-nul consilier Radici propune ca și procent de indemnizație 8% iar d-nul consilier Bosilcă precizează că acest procent este rezonabil.

Se supune la vot acest procent de 8% pentru indemnizația de ședință toți cei 9 consilieri fiind „pentru”. Se trece apoi la votul proiectului de hotărâre toți cei 9 consilieri fiind „pentru”.

Punctul 7 de pe ordinea de zi îl reprezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea contului de execuție bugetară pe trimestrul II. Sunt întrebați d-nii consilieri dacă au nelămuriri la referatul prezentat de d-na contabil privind contul de execuție. Nemafiind completări se trece la vot toți cei 9 consilieri fiind „pentru”.

Punctul 8 de pe ordinea de zi îl reprezintă proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2017. Este invitată d-na contabil care explică cum va fi rectificat bugetul. Apoi d-nul primar precizează că au fost luați banii alocați pentru cămine la începutul anului întrucât pentru cel din Rafnic și Lupac au fost depuse proiecte și nu se mai poate inversti în ele și vor fi mutați în cadrul aceluiași capitol pentru sport. D-nul Covaci întreabă dacă va fi finanțată și echipa din Rafnic. D-nul Primar menționează că atât cea din Rafnic cât și cea din Clocotici. Se supune la vot acest punct 8 consilieri fiind „pentru” și o abținere a d-nului Veca.

Punctul 9 de pe ordinea de zi îl reprezintă proiectul de hotărâre privind subvenționarea din bugetul local al comunei Lupac cu suma de 40.000 lei pentru plata colectării gunoiului menajer în comuna Lupac. D-nul Primar menționează că aceste costuri de gunoi au crescut foarte mult odată cu introducerea taxei de mediu din anul 2016 care era de 80 lei iar în anul 2017 taxa este de 120 lei/tonă. Se supune la vot acest punct toți cei 9 consilieri fiind „pentru”.

Diverse:

Secretarul menționează că există mai multe cereri. Astfel d-nul Duma Petru din Lupac nr.158 solicită cumpărarea terenului aferent casei cu nr.158 A proprietate personală în suprafață de 120 mp. D-nul Duma Petru avea concesiune pe acest teren iar întrucât a finalizat construcția casei dorește cumpărarea lui. D-nii consilieri sunt de acord cu cumpărarea acestui teren. O altă cerere este din partea d-nului Huptmann care solicită cumpărarea casei pentru care plătește chirie. D-nii consilieri sunt de acord și cu această solicitare. Cerere Școala din Lupac care solicită repararea acoperișului la școala și grădinița din Rafnic și înlocuirea burlanelor și repararea soclului. D-nul Primar precizează că se vor efectua aceste lucrări. De asemenea Școala solicită achiziționarea lemne de foc pentru școlile din Clocotici și Rafnic. D-nul Primar menționează că școala are buget destul încât să achiziționeze aceste lemne ce s-a dat până acum fiind din partea primăriei din culoarul pentru LEA.

D-nul Primar întreabă d-nii consilieri dacă sunt de acord cu asfaltarea a 2 străzi care sunt scurte la intrarea în Lupac D-nul Duma precizează că trebuie să fie prevăzută și zona unde este casa sa și altele deoarece și acolo se impune acest lucru. D-nul Primar menționează că se are în vedere dar după terminarea lucrărilor de canalizare iar referitor la cele 2 străzi propuse de d-nul primar d-nii consilieri sunt de acord. De asemenea se are în vedere și asfaltarea la Vodnic a drumului până la cimitir precum și zidul de la cimitir la Clocotici. Toți cei 9 consilieri sunt de acord.

D-nul Lucacela Petru precizează că trebuie făcute 2 rigole la casa cu nr.150 din Rafnic de la pod în sus către casa cu nr.137

Odată cu aceste discuții cu propunerile și întrebările consilierilor lucrările ședinței au luat sfârșit

Președinte de ședință,
Duma Marian



HOTĂRÂREA
Nr. 69 / 19.09.2017

privind aprobare vânzării directe a terenului în suprafață de 120 mp
către d-nul Duma Petru teren aferent casei cu nr.158A,
proprietatea d-nului Duma Petru, domiciliat în Lupac, nr.158

Consiliul Local al comunei Lupac întrunit în ședință ordinară în data de 19 septembrie 2017;
Având în vedere expunerea de motive a primarului comunei Lupac la proiectul de hotărâre privind aprobare vânzării directe a terenului în suprafață de 120 mp către d-nul Duma Petru teren aferent casei cu nr.158A, proprietatea d-nului Duma Petru, domiciliat în Lupac, nr.158, raportul de specialitate precum și avizul comisiei de specialitate;

Văzând cererea nr.892/09.06.2017, și documentația depusă de d-nul Duma Petru;

Ținând cont și de Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 36 alin 2 lit. c), alin.5 lit b), art.45 alin 3, art.115 alin.1 lit.b alin.3 și art.123 alin. 3 din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 - Se aprobă vânzarea directă a terenului în suprafață de 120 mp, către d-nul Duma Petru teren aferent casei cu nr.158A, proprietatea d-nului Duma Petru, domiciliat în Lupac, nr.158, teren care este structurat astfel:

- lot 1: 35 mp înscris în CF nr.32129, nr. cad/top: 684/a/1/1/a/2/a/3;
- lot 2: 50 mp înscris în CF nr.32128, nr.cad 182, nr.top:784/a/1/1/a/2/a/1/1/c/1/b/2;
- lot 3: 35 mp înscris în CF nr.32126, nr. cad/top:684/a/1/1/a/2/a/4;

Art.2 – Terenul ce urmează a fi dezlipit se află în intravilanul localității Lupac și are ca destinație curți, construcții

Art.3 - Prețul terenului va fi de 2,5 euro/mp conform raportului de evaluare întocmit de expert evaluator Anderca Florin Radu, și va fi achitat integral de cumpărător la semnarea contractului de vânzare-cumpărare.

Art.4 – Se însușește raportul de evaluare întocmit de expert evaluator Anderca Florin Radu.

Art.5 -Se împuternicește primarul comunei Lupac, domnul Vlăsici Marian, să semneze, în numele Consiliului Local al comunei Lupac, contractul de vânzare – cumpărare , în forma autentică la notar.

Art.6 -Taxele notariale și cele privind înscrierea terenului în Cartea Funciară se suportă de către beneficiar – cumpărător.

Art.7 - Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se realizează prin grija primarului.

Art.8 - Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului comunei Lupac;
- Instituției Prefectului județului Caraș – Severin;
- D-nului Duma Petru

Președinte de ședință:
Duma Marian

Duma



Contrasemnează:

Secretar,
Moteca Alin-Dorin

Moteca Alin-Dorin

ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
COMUNA LUPAC
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE
Nr. 50-11709. 2017
privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli
pe anul 2017

Consiliul Local al comunei Lupac din județul Caraș-Severin, întrunit în ședința sa ordinară de lucru din data de 19 septembrie 2017;

Având în vedere expunerea de motive a primarului comunei Lupac cu privire la necesitatea rectificării bugetului local al comunei Lupac pe anul în curs, referatul compartimentului Financiar-Contabil nr.1425/12.09.2017 precum și avizul comisiei de specialitate;

Ținând seama de adresa Administrației Județene a Finanțelor Publice Caraș-Severin nr.6608/18 septembrie 2017;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al comunei Lupac nr.19/24.03.2017 privind adoptarea bugetului local al comunei Lupac pentru anul 2017 și a estimărilor pentru anii 2018-2020;

În conformitate cu prevederile din O.U.G. nr.63/2010 privind modificarea și completarea Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale precum și pentru stabilirea unor măsuri financiare;

Ținând cont de prevederile art.33 alin.(3) și alin.(4) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 36 alin. (4) lit. a) și art. 45 alin.(2) lit.a) și art.115 alin.(1) lit.b) și alin.(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. - Se rectifică bugetul local al comunei Lupac pe anul 2017 conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art2. - Prezenta hotărâre intră în vigoare în conformitate cu prevederile Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3 – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Caraș-Severin
- Primarului comunei Lupac
- Compartimentului de contabilitate al acestei primării .
- Administrației Județene a Finanțelor Publice Caraș-Severin.

Președinte de ședință:
Duma Marian

Duma



Contrasemnează:
Secretar
Moteca Alin Dorin

Moteca Alin Dorin

Anexa 1 la Hotararea nr. 50 /19.09.2017

Se rectifica bugetul local pe trimestrul III si trimestrul IV 2017, dar si total an 2017, dupa cum urmeaza:

La venituri:	trim.III	trim.IV	mii lei
11.02.02(sume defalc.TVA)	+ 84,00		
36.02.06 (taxe speciale)	+ 53,00	- 53,00	
37.01.00 (donatii si sponsor.)	+ 4,65		
37.02.03 (varsaminte)	+ 22,40		
37.02.04	- 22,40		
La cheltuieli :			
Cap.51.02" Autoritati publice si actiune externe"			
Titl.10 chel.de personal	+ 30,00	- 30,00	
Titl.20 chelt.materiale	+ 10,00	- 10,00	
Titl 71 cheltuieli de capital	- 52,60		
Cap.61.02 "Ordine publica si siguranta nationala"			
Titl. 10 cheltuieli de personal	+ 6,00	- 6,00	
Cap.65.02 "Invatamant"			
Titl.10 chelt.de personal	+ 59,00		
Titl.20 cheltuieli materiale			
20.01.01	- 0,80		
20.01.02	- 1,00		
20.01.03	+ 1,80		
20.01.30	+ 4,65		
Cap.67.02 "Cultura, recreere si religie"			
Titl. 10 cheltuieli de personal	+ 7,00	- 7,00	
Titl.20 cheltuieli materiale			
20.05.30	- 3,00		
20.01.30	+ 3,00		
Titl.71 cheltuieli de capital	+ 30,20		
Cap.68.02 "Asigurari si asistenta sociala"			
Titl. 10 cheltuieli de personal	+ 25,00		

Cap.84.02 "Transporturi"
Titl 20 cheltuieli materiale + 22,40

Presedinte de sedinta
DUMA MARIAN

Duma



Contrasemneaza/Secretar
MOTECA ALIN-DORIN

Moteca Alin-Dorin

ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
COMUNA LUPAC
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Nr. 51 / 19.09. 2017

privind completarea anexei nr.1 la HCL nr.80/20.12.2016 de aprobarea planului de achiziții publice(principalele lucrări propuse a se executa) pentru anul 2017

Consiliul Local al comunei Lupac din județul Caras-Severin , întrunit în ședința sa ordinară de lucru din data de 19 septembrie 2017;

Având în vedere expunerea de motive a primarului comunei Lupac cu privire la completarea anexei nr.1 la HCL nr.80/20.12.2016 de aprobarea planului de achiziții publice(principalele lucrări propuse a se executa) pentru anul 2017 precum și avizul comisiei de specialitate;

În conformitate cu prevederile Legii. nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.36 alin.(2) lit.b) și lit.d), alin.(4) lit.e) și lit.f), alin.(6) pct.4-18, art.45 alin.(2) lit.e) și art.115 alin.(1) lit.b) și alin.(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală ,republicată cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Se aprobă completarea listei (planul de achiziții) cu principalele obiective propuse a se executa în anul calendaristic 2017 pe raza comunei adoptate prin HCL nr.80/20.12.2016, conform anexei nr.1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2- Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Lupac, și persoana responsabilă cu achiziții publice la nivelul Primăriei comunei Lupac.

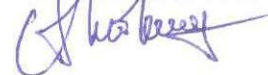
Art.3 - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Caras-Severin
- Primarului comunei Lupac
- Responsabilului cu achizițiile publice în cadrul acestei primării

Președinte de ședință
Duma Marian



Contrasemnează:
SECRETAR,
Moteca Alin-Dorin



ROMANIA
JUDETUL CARAS-SEVERIN
PRIMARIA LUPAC

COMPLETEARE

PLAN DE ACIZITII PE ANUL 2017

Nr. Crt.	Ob. Contractului/ Acord cadru	Cod CPV	Val. Estimate Fara TVA Lei	Anunt intentie (daca e cazul)	Procedura aplicata	Data estimarii inceperii Procedurii	Data estimate pt finalizarea procedurii	Persoana responsabila procedura
1.	Imprejmuire curte primarie si platforma betonata	45262300-4	52.650	-	Achizitie directa	01.08.17	24.12.17	Mincan Maria
2.	Lucrari imprejmuire cimitir Clocotici	45340000-2	121.500	-	Achizitie directa			
3.	Reparatii acoperis Corp II Primarie	45261000-4	9.900	-	Achizitie directa			
4.	Lucrari de marcaj rutier strazi comuna	4523322-4	27.000	-	Achizitie directa			
						01.08.2017	24.12.2017	Mincan Maria

Presedinte de sedinta
Duma Marian

Duma



Contrasemneaza
Secretar
Moteca Alin Dorin

Moteca Alin Dorin