

**HOTĂRÂRE**  
Nr. 19 / 123.03. 2016  
cu privire la aprobarea procesului-verbal  
din data de 26 februarie 2016

Consiliul Local al comunei Lupac, județul Caraș-Severin, întrunit în ședința ordinară de lucru din data de 23 martie 2016;

Luând în considerare faptul că în conformitate cu prevederile legale, secretarul acestei primării a pus la dispoziția consilierilor procesul-verbal al ședinței ordinare din data de 26 februarie 2016 putând ca acesta să fie pus în discuție și aprobat în conformitate cu prevederile Legii nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.36 alin.2) și art.45 din legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** – Se aprobă procesul-verbal al ședinței extraordinare din data de 26 februarie 2016 (fără) modificări față de forma în care acesta a fost redactat \_\_\_\_\_

**Art.2** – Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului comunei Lupac.
- Secretarului comunei Lupac.
- Instituției Prefectului județului Caraș-Severin.

Președinte de ședință:  
Veca Matei-Mihai

*Veca Mihai*



Contrasemnează:  
Secretar,  
Motea Alin-Dorin

*Motea Alin-Dorin*

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI LUPAC**

**PROCES-VERBAL**

**Încheiat astăzi 26 februarie 2016 în ședința ordinară**

Ședința de consiliu a fost convocată prin Dispoziția Primarului comunei Lupac nr.9/19.02.2016 în termen legal. În deschiderea ședinței secretarul comunei arată că din totalul de 11 consilieri sunt prezenți 10 consilieri lipsind de la lucrările ședinței d-nul consilier Șera Gheorghe.

În deschiderea ședinței d-nul consilier Popescu menționează că a depus împreună cu d-nul consilier Șera Gheorghe o cerere înregistrată în cadrul Primăriei cu nr.285/26.02.2016 prin care solicită scoaterea de pe or dinea de zi a tuturor punctelor întrucât dispoziția de convocare a ședinței nu a fost semnată de d-nul Primar aceasta fiind semnată de d-nul Viceprimar în numele d-nului Primar față a exista o imputernicire notarială în acest sens. D-nul Primar menționează că în data emiterii dispoziției de convocare dânsul a lipsit fiind plecat la Timișoara pentru proiectele demarate în comună iar în cazul lipsei dânsului atribuțiile sale sunt preluate de d-nul viceprimar.iar referitor la termenul de convocare acesta este legal fiind îndeplinit criteriul de minim 5 zile pentru convocarea ședinței ordinare.

De asemenea d-nul Popescu mai introduce o cerere respectiv nr.288/26.02.2016 prin care solicită modificarea procesului-verbal al ședinței anterioare în sensul că trebuie specificat că suplimentarea ordinii de zi s-a făcut în lipsa dânsului d-nul Popescu fiind prezent la ședință doar până la suplimentarea ordinii de zi nu avea cum să se abțină de la aceasta. D-nii consilieri sunt de acord cu acest lucru să fie specificat în procesul-verbal.

D-nul președinte de ședință întreabă d-nii consilieri dacă sunt de acord cu ordinea de zi și supune la vot acest lucru și astfel cu 8 voturi „pentru și 2 abțineri este votată ordinea de zi.

Punctul 1 de pe ordinea de zi îl reprezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea procesului-verbal al ședinței ordinare din data de 19 februarie 2016.. D-nul președinte de ședință întreabă dacă mai sunt completări la procesul-verbal al ședinței anterioare.fățã dse cele menționate anterior și ridicate de d-nul Popescu. Nemaifiind alte completări se trece la vot și se aprobă procesul-verbal cu modificări cu 10 consilieri fiind „pentru” .

Punctul 2 de pe ordinea de zi îl reprezintă proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2016. D-na contabil menționează că este vorba despre ticetele de grădiniță iar d-nul consilier Popescu menționează ca pe viitor pentru orice modificare a bugetului să întocmească raport de specialitate nu referat.Nemaifiind alte completări se trece la vot 10 consilieri fiind „pentru”

Punctul 3 de pe ordinea de zi îl reprezintă proiectul de hotărâre privind însușirea variantei finale a proiectului de steag a comunei Lupac. D-nul consilie Radici menționează că este de părere că ar trebui culoarea să fie un albastru intens. Este prezentată apoi varianta nr.7 care este asemănătoare cu albastrul din steagul municipiului Caransebeș. D-nul Primar precizează că stema comunei va fi încadrată în mijloc. D-nul Președinte de ședință întreabă d-nii consilieri dacă sunt de acord cu această variantă respectiv nr.7. Se trece apoi la vot toți cei 10 consilieri fiind „pentru”.

Punctul 4 de pe ordinea de zi îl reprezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea dezlipirii din izlaz înscris în CF nr. 120 Vodnic nr. top 127/2/1 a terenului în suprafață de 320 mp, în vederea vânzării către d-nul Hoța Ilie-Zlatco, teren aferent casei cu nr.53, proprietatea d-nului Hoța Ilie-Zlatco, domiciliat în Vodnic, nr.18.D-nul Primar menționează că în conformitate cu documentația depusă d-nul Hoța este proprietar pe o suprafață de 360 mp dânsul având grădina și curtea pe ceilalți 320 mp. D-nul Chicheș menționează că din cunoștințele sale nu este nici o problema dânsul nu ocupă nimic în plus decât atât cât are curte și grădină. Nemaifiind alte completări se trece la vot toți cei 10 consilieri fiind „pentru”.

Punctul 5 de pe ordinea de zi îl reprezintă proiectul de hotărâre privind înscrierea provizorie în evidențele de publicitate imobiliară pentru completarea Hotărârea Guvernului nr.532 privind atestarea

domeniului public al județului Caraș-Severin, anexa nr.48 bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Lupac a unor imobile reprezentând străzi. D-nul Primar precizează că este vorba de toate străzile din Clocotici și 2 străzi din Lupac respectiv strada care urcă pe lângă primărie până la intrarea în sat spre Reșița. Se are în vedere în funcție de bugetul existent înscrierea tuturor străzilor în cartea funciară dar în momentul de față dse dorește realizarea unui proiect care are în vedere modernizarea acestor străzi precum și construirea de rigole și trotuare. Se trece apoi la vot toți cei 10 consilieri fiind „pentru”.

Punctul 6 de pe ordinea de zi îl reprezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea actului adițional nr.15 la Contractul de servicii nr.13/01.02.2010. D-nul Primar menționează că așa cum s-a procedat la finele anului trecut cu actul adițional nr.14 și acesta trebuie aprobat prin consiliul local întrucât diferența ca urmare a creșterii prețului la tona de gunoi va fi suportată din bugetul local. Se trece apoi la vot toți cei 10 consilieri fiind „pentru”.

Diverse: D-nul Secretar menționează că sunt trei cereri una de la d-nul Șera Gheorghe care solicită curățirea canalului de dejecții. D-nul Primar menționează că s-a vorbit și se va rezolva. Dealaltă adresă este de Biserica Baptistă care solicită atribuirea unei suprafețe de teren în cimitirul comunal conform prevederilor legale. D-nul Radici precizează că este obligatoriu acest lucru D-nul Popescu întreabă ale cui sunt cimitirele. D-nul Primar precizează că sunt trecute în cartea albă și menționează că se va rezolva această situație. Cealaltă cerere este de la d-nul hasna Ilie-Zlatco care solicită în Clocotici cumpărarea terenului aferent casei, lucru cu care d-nii consilieri sunt de acord.

Odată cu aceste discuții cu propunerile și întrebările consilierilor lucrările ședinței au luat sfârșit

Președinte de ședință,  
Veca Matei-Mihai



HOTĂRÂRE

Nr. 20 / 23.03 / 2016

privind înscrierea provizorie în evidențele de publicitate imobiliară a imobilelor „drumuri de exploatare agricolă” în proprietatea comunei Lupac – domeniul public

Consiliul Local al comunei Lupac din județul Caraș-Severin, întrunit în ședința sa ordinară de lucru din data de 23 martie 2016;

Având în vedere expunerea de motive a primarului comunei Lupac cu privire la înscrierea provizorie în evidențele de publicitate imobiliară a imobilelor „drumuri de exploatare agricolă” în proprietatea comunei Lupac – domeniul public;

Văzând raportul de specialitate la prezentul proiect de hotărâre, precum și avizul comisiei de specialitate;

În conformitate cu prevederile art.3 alin.(4) și pct.III.1 din Anexa din Legea nr.213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

Tinând seama de art.155 alin.(3) din Ordinul Agenției naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c) alin.(5) lit.a) pct.1, art. 45 și art.115 alin.(1) lit.b) și alin.(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** - Se aprobă extrasul de inventar a imobilelor „drumuri de exploatare agricolă” conform anexei nr.1 care face parte integrantă și în prezenta hotărâre.

**Art.2** - Se aprobă înscrierea provizorie în evidențele de publicitate imobiliară pentru completarea Hotărârea Guvernului nr.532 privind atestarea domeniului public al județului Caraș-Severin, anexa nr.48 bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Lupac a extrasului de inventar cu imobile reprezentând „drumuri de exploatare agricolă”.

**Art.2** – Se aprobă suportarea din bugetul local a cheltuielilor necesare pentru realizarea prevederilor art.1.

**Art.3** – Se împuternicește primarul comunei Lupac se semneze actele necesare realizării obiectivului propus la art.1 din prezenta hotărâre.

**Art.4** – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Lupac;

**Art.5** – Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului comunei Lupac;
- Instituției Prefectului județului Caraș – Severin;
- Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Reșița.

Președinte de ședință:  
Veca Matei-Mihai

*Veca Matei-Mihai*



Contrașemnează:  
Secretar,  
Moteca Alin-Dorin

*Moteca Alin-Dorin*

NUMAR CURENT	DENUMIRE CADASTRALA	SUPRAFATA MASURATA	OBSERVATII
1	LOT1	5881 mp	Provenind din CF 208 – Lupac, nr.top. 429/1/1/1/b/1/1
2	LOT2 (DE 631 – partial)	7077 mp	Imobil neidentificat in CF
3	LOT3 (DE 430)	4307mp	Imobil neidentificat in CF
4	LOT4 (DE 425)	10787 mp	Imobil neidentificat in CF
5	LOT5 (DE 440)	1330 mp	Imobil neidentificat in CF
6	LOT6 (DE 428 – partial)	7338 mp	Imobil neidentificat in CF
7	LOT7 (DE 441)	1989 mp	Imobil neidentificat in CF
8	LOT8 (DE 443)	7562 mp	Imobil neidentificat in CF
9	LOT9 (DE 467)	1470 mp	Imobil neidentificat in CF
10	LOT10 (DE 466)	1392 mp	Imobil neidentificat in CF
11	LOT11 (DC 423)	14663 mp	Imobil neidentificat in CF
12	LOT12 (DE 464)	1744 mp	Imobil neidentificat in CF
13	LOT13 (DE 474)	3558 mp	Imobil neidentificat in CF
14	LOT14 (DE 475)	3216 mp	Imobil neidentificat in CF
15	LOT15 (DE 277)	5998 mp	Imobil neidentificat in CF
16	LOT16 (DE 341)	5306 mp	Imobil neidentificat in CF
17	LOT17 (DE 263)	2601 mp	Imobil neidentificat in CF
18	LOT18 (DE 262)	6795 mp	Imobil neidentificat in CF
19	LOT19 (DE 253)	5962 mp	Imobil neidentificat in CF

Președinte de ședință:  
Veca Matei-Mihai

*Veca Mihai*



Contrasemnează:  
Secretar,  
Moteca Alin-Dorin

*Moteca Alin-Dorin*

**HOTĂRÂREA**  
Nr. 21 / 123.03 / 2016

**privind modificarea art.2 din HCL nr.42/22.05.2013 cu privire la inițierea procedurii de  
concesionare terenului pășune comunală situat în extravilanul comunei Lupac pentru  
crescătorii de animale persoane fizice sau juridice care au animale înscrise în RNE**

Consiliul Local al comunei Lupac, întrunit în ședința ordinară din data de 23 martie 2016;

Având în vedere expunerea de motive a Primarului comunei Lupac la proiectul privind  
modificarea art.2 din HCL nr.42/22.05.2013 cu privire la inițierea procedurii de concesionare  
terenului pășune comunală situat în extravilanul comunei Lupac pentru crescătorii de animale  
persoane fizice sau juridice care au animale înscrise în RNE;

Luând în considerare HCL nr.42/22.05.2013 cu privire la inițierea procedurii de  
concesionare terenului pășune comunală situat în extravilanul comunei Lupac pentru crescătorii de  
animale persoane fizice sau juridice care au animale înscrise în RNE;

Ținând seama de prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.34/2013 privind  
organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și  
completarea Legii fondului funciar nr.18/1991

În conformitate cu prevederile Titlului IX din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal;

În temeiul art. 36 alin (2) lit. c), alin. (5) lit. b), art. 45 alin. (3), art. 49 alin. (1), art. 115 alin.  
1 lit. b) și alin. (3), precum și art. 123 alin. (1) ale Legii nr. 215/2001 privind administrația publică  
locală republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** – Se aprobă modificarea art.2 din HCL nr.42/22.05.2013 cu privire la inițierea  
procedurii de concesionare terenului pășune comunală situat în extravilanul comunei Lupac pentru  
crescătorii de animale persoane fizice sau juridice care au animale înscrise în RNE în sensul că  
redevența este stabilită în sumă fixă de 90 lei/ha/an fiind independentă de subvenția primită de  
crescătorii de animale de la APIA.

**Art.2** - Celelalte prevederi ale HCL nr.42/22.05.2013 rămân neschimbate.

**Art.3** - Prezenta hotărâre intră în vigoare la data aducerii la cunoștință publică.

**Art.4** – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei.

**Art.5** - Hotărârea se comunică:

- Primarului comunei Lupac;
- Instituției Prefectului județului Caraș-Severin;
- Se afișează la sediul Primăriei comunei Lupac.

Președinte de ședință:  
Veca Matei-Mihai

*Veca Matei-Mihai*



Contrasemnează:  
Secretar,  
Moteca Alin-Dorin

*Moteca Alin-Dorin*

**HOTĂRÂREA**  
Nr. 22 / 23.03. 2016

**privind modificarea art.1 din HCL nr.7/29.01.2016 cu privire la aprobarea dezlipirii din izlaz înscris în CF nr. 17 Rafnic nr. top 168/b/2/6/5/a/1/2/a/1/2/b/1, nr. cad 204, a suprafeței de 686 mp, reprezentând curte aferent casei cu nr.129, în vederea vânzării către d-nul Miloș Marian domiciliați în Rafnic nr.129**

Consiliul Local al comunei Lupac întrunit în ședință ordinară în data de 23 martie 2016;

Având în vedere expunerea de motive a primarului comunei Lupac la proiectul de hotărâre privind modificarea art.1 din HCL nr.7/29.01.2016 cu privire la aprobarea dezlipirii, a suprafeței de 686 mp, reprezentând curte, grădină aferent casei cu nr.129, în vederea vânzării către d-nul Miloș Marian domiciliați în Rafnic nr.129, raportul de specialitate precum și avizul comisiei de specialitate;

În conformitate cu prevederile Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare

Văzând cererea nr.342/08.03.2016 precum și documentația depusă de d-nul Miloș Marian;

Ținând cont și de Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 36 alin 2 lit. c), alin.5 lit b), art.45 alin 3, art.115 alin.1 lit.b alin.3 și art.123 alin. 3 din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** - Se aprobă modificarea art.1 din HCL nr.7/29.01.2016 în sensul că terenul dezlipit din izlaz înscris în CF nr. 17 Rafnic nr. top 168/b/2/6/5/a/1/2/a/1/2/b/1, nr. cad 204 în vederea vânzării către d-nul Miloș Marian este de 587 mp.

**Art.2** – Terenul ce urmează a fi dezlipit se află în intravilanul localității Rafnic și are ca destinație curți, construcții

**Art.3** – Celelalte prevederi ale HCL nr.7/29.01.2016 rămân în forma în care au fost adoptate.


**Art.4** - Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se realizează prin grija primarului.

**Art.5** - Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului comunei Lupac;
- Instituției Prefectului județului Caraș – Severin;
- D-nului Miloș Marian

Președinte de ședință:

Veca Matei-Mihai



Contrasemnează:

Secretar,

Moteca Alin-Dorin



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN  
COMUNA LUPAC  
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA  
Nr. 23 / 23.03, 2016  
privind actualizarea Planului de Analiză și Acoperire a Riscurilor

Consiliul local al comunei Lupac, județul Caraș-Severin, întrunit în ședință ordinară la data de 23 martie 2016;

Având în vedere raportul de specialitate, expunerea de motive a Primarului comunei Lupac la proiectul de hotărâre privind actualizarea Planului de Analiză și Acoperire a Riscurilor, precum și avizul comisiei de specialitate;

Ținând seama de HCL nr.14/27.03.2009 privind aprobarea Planului de Analiză și Acoperire a Riscurilor

Văzând prevederile art.4 alin.(2) art.13 lit.a) și art.14 lit.a) din Legea nr.307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art.6 alin.(2) din Ordinul nr.132/2007 pentru aprobarea Metodologiei de elaborare a Planului de analiză și acoperire a riscurilor și a Structurii-Cadru a Planului de analiză și acoperire a riscurilor;

În temeiul prevederilor art. 36, alin.(1) și alin.(9), coroborate cu prevederile art. 45, alin. (1) și art.115, alin.(1). lit.b) din Legea 215/ 2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** - Se aprobă actualizarea Planului de Analiză și Acoperire a Riscurilor aprobat prin HCL nr.14/27.03.2009 ca urmare a modificării componenței CLSU Lupac;

**Art.2** -Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Lupac;

**Art.3** - Prezenta hotărâre intră în vigoare în conformitate cu prevederile Legii nr.2015/2015;

**Art.4** - Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului comunei Lupac;
- Inspectoratului pentru Situații de Urgență „Semenic” al județului Caraș-Severin

Președinte de ședință:

Veca Matei-Mihai

*Veca dute*



Contrasemnează:

Secretar,

Moteca Alin-Dorin

*Moteca Alin-Dorin*